

# FLM – FRENTE DE LUTA POR MORADIA



Endereço: Avenida São João, 1495 - 2º andar - Centro –  
São Paulo/SP-CEP. 01211-000 Tel. (011) 3713-2258 – e-mail: [flmbrasil@gmail.com](mailto:flmbrasil@gmail.com)

GOVERNOS: FEDERAL, ESTADUAL E MUNICIPAL  
PODERES: LEGISLATIVOS E JUDICIÁRIO

## EXCELÊNCIAS:

Saudamos o novo Programa Habitacional, **MINHA CASA, MINHA VIDA**. Estamos esperançosos para que essa política de moradia popular atenda as famílias de baixa renda. Seja prioridade total a quem ganha até três salários mínimos. Que a disponibilidade de moradia popular não esteja vinculada aos interesses das construtoras e não deixe o mutuário amarrado ao sistema financeiro.

Sabem os senhores, que os salários miseráveis, o trabalho informal e o desemprego nos colocam sempre no seguinte dilema: **SE PAGA O ALUGUEL (PRESTAÇÃO) NÃO COME, SE COME NÃO PAGA O ALUGUEL.**

Este novo programa de moradia, não pode ser mais uma promessa apenas no papel trancado em uma gaveta.

Ressaltamos, ainda, que os recursos públicos devem fluir em direção de quem mais precisa. Assim estaremos seguindo o que determina a Constituição Federal art. 3º, inciso III: "Constituem objetivos fundamentais da República Federativa do Brasil: - "erradicar a pobreza e a marginalização e reduzir as desigualdades sociais e regionais".

Para sair desta situação, viemos à presença das autoridades, apresentar nossas propostas de atendimento das famílias de baixa renda e iniciar a solução dos grandes problemas habitacionais do Brasil.

1. Construção em larga escala do Programa Locação Social para atendimento de famílias de baixa renda que ganham até três salários mínimos. Sem vínculo com financiamento bancário, utilizando recursos públicos da União, do Estado e Município;
2. Aproveitamento de todos os imóveis ociosos dos três entes federados, empresas estatais e Autarquias como: as terras da Petrobras, do Banco do Brasil, Caixa Econômica Federal, Rede Ferroviária Federal, do INSS, dos devedores do BNDES. Mapeamento de todos imóveis de proprietários devedores do BNDES, Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal e destina – los para moradia social.
3. Os empreendimentos devem caminhar em parceria direta com a demanda da população organizada por meio da Auto-Gestão. E onde não houver instituições populares estruturadas, estimular sua auto-organização.

Com o propósito de alavancar o Novo Programa do Governo Federal “Minha Casa, Minha Vida”, **nós da Frente de Luta Por Moradia**, manifestamos e apresentamos terras e imóveis para um amplo Programa de Locação Social na Cidade de São Paulo, como **Seguem**:

- A) Terreno com Um milhão de metros quadrados de propriedade da Indústria Nissey, devedora do BNDES, processo 000- 80907212-9 da 19ª vara de Falências do Fórum João Mendes, localizado na Avenida Bento Guelfhi com Rua Mianame, com dívida de Dois milhões de reais. Área com possibilidade de construir **seis mil unidades habitacionais**. Fazer uma nova **Juta**
- B) Imóveis e terrenos do INSS, Nove de Julho (Centro) 546 unidades, Rua Serra de Jairé 230 unidades (Leste), Senador Teotônio Vilela, 392, Acampamento Olga Benário na Rua Ana Oslan e Antiga Estrada das Perpétuas, próximo ao nº 860 ambos na zona sul (1030) unidades **Habitacionais**.
- C) Implementação **do Programa Locação Social** utilizando recursos públicos da União do Estado e Município para aquisição de Imóveis abandonados na Região Central. (Ed. Prestes Maia 911), (Edifício Santos Dumont), Rua Mauá 340, (Av. São João 1.523) entre outros, da Avenida Ipiranga, da Conselheiro Crispiniano, da Rua Martins Fontes, Da Barão de Piracicaba, e tantos outros de largo conhecimento das autoridades
- D) Utilização dos subsídios da União para aquisição de 1.000 unidades habitacionais do PAR fechadas a mais Três anos por falta de demanda, acesso imediato as demandas da Frente de Luta Por Moradia.
- E) Termo de cooperação entre os três entes federados, para atendimento da demanda Prestes Maia. Entendimento entre a Secretaria Nacional de Habitação e CDHU para repasse dos fundos necessários a aquisição de imóveis na região Central para as famílias que ainda aguardam **atendimento**.

**[.1] Comentário:** Desde o início do Governo Lula e da implementação da política nacional de habitação, as regiões metropolitanas não tem tido êxito em projetos habitacionais, isso pela ausência de uma política de aquisição ou destinação de terras pela secretaria Nacional de habitação para viabilizar empreendimentos para as demandas de maior carência habitacional.

**[.2] Comentário:** A secretaria nacional de Habitação, sugerir a edição de medida provisória destinando imóveis e terrenos de devedores do BNDES, CEF e RFFSA e B. do Brasil com finalidade de utilização para fins de moradia Popular

**[.3] Comentário:** Os Programas da Secretaria Nacional de Habitação e Caixa Econômica não garante o acesso de famílias de baixa renda, desta forma é necessário que o governo aumente os investimentos em Programas como a Locação Social para atendimento de famílias de um até três salários mínimos

**[.4] Comentário:** 368 famílias do Edifício Prestes Maia que foram reintegradas na posse em 2006, sobre o compromisso de serem atendidas em programas habitacionais da CDHU e da Secretaria Nacional de Habitação, esperam o compromisso assumido pelo presidente Lula para repasse dos recursos destinados a esse atendimento.

**Por fim**, estamos prontos para reformar, construir e disponibilizar 10.000 (dez mil) moradias sociais em dois anos para as famílias organizadas na FLM. Vamos transformar em realidade o sonho de MINHA CASA, MINHA VIDA na cidade de São Paulo.

**FRENTE DE LUTA POR MORADIA**